**Образец № 1**

**СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЪДЪРЖА**

**ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИКА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Съдържание | Вид на документа  (*оригинал или заверено копие*) | Брой страници на всеки документ |
|  | **ПЛИК № 1 – “Документи за подбор”** |  |  |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Доказателства за икономическите и финансови възможности** |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Доказателства за техническите възможности и/или квалификация:** |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | | |
|  | | | |
|  | **ПЛИК № 2 – “Предложение за изпълнение на поръчката”** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **ПЛИК № 3 – “Предлагана цена”** |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................/ ............................/ ........... |
| Име и фамилия | ........................................................................ |
| Подпис на лицето (и печат) | ....................................................................... |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Образец № 2** | |  | |  |
|  | |  | |  |
|  | |  | |  |
| **ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИК** | | | |  |
| в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** | | | |  |
| Административни сведения: | | | |  |
|  | | | |  |
|  | Наименование на участника: | |  | | |
|  | ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН  (или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен) | |  | | |
|  | Седалище: | | | | |
|  | – пощенски код, населено място: | |  | | |
|  | – ул./бул. №, блок №, вход, етаж: | |  | | |
|  | Адрес за кореспонденция: | | | | |
|  | – пощенски код, населено място: | |  | | |
|  | – ул./бул. №, блок №, вход, етаж: | |  | | |
|  | Телефон: | |  | | |
|  | Факс: | |  | | |
|  | E-mail адрес за кореспонденция при провеждане на процедурата: | |  | | |
|  | *(в случай че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник*  *в обединението, като се добавя необходимият брой полета)* | | | | |
|  | Лица, представляващи участника по учредителен акт:  *(ако лицата са повече от едно, се добавя необходимият брой полета)* | | | | |
|  | Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес | |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  | Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес | |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  | Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес | |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
|  | Участникът се представлява заедно или поотделно (*невярното се зачертава*) от следните лица: | | 1....................................  2.................................... | | |
|  | Данни за банковата сметка:  Обслужваща банка:……………………  IBAN..........................................................  BIC............................................................. | |  | | |
| УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ, | | | |  |
| 1. Заявяваме, че желаем да участваме в откритата от Вас процедура по Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет:  **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** | | | |  |
| 2. Декларираме, че приемаме условията за изпълнение на обществената поръчка, заложени в приложения към документацията за участие проект на договор. | | | |  |
|  |
| 3. При изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме *(относимото се подчертава)* следните подизпълнители: | | | |  |
|  |
| 1. ………………………………………………………………………………………………. | | | |  |
| 2. ………………………………………………………………………………………………. | | | |  |
| *(наименование на подизпълнителя, ЕИК/ЕГН, вид на дейностите, които ще изпълнява, дял от стойността на обществената поръчка (в %)* | | | |  |
|  | | | |  |
| 5.Регистрация по ЗДДС: ...................................................................................................................... *(ако участникът не е регистриран по ЗДДС, указва това в полето)*  Неразделна част от настоящия документ са: | | | |  |
| - Декларация по [чл. 47, ал. 9](javascript:top.doccontent_selector.fnNavigate('чл47_ал9');) от ЗОП за липсата на обстоятелства по чл. 47 ал. 1, т. 1 („а”, „б”, „в”, „г” и „д”), т. 2, т. 3 и т. 4; чл. 47, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват участника съгласно документите за регистрация;  - Доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП съгласно обявлението. | | | |  |
|  | | | |  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................/ ............................/ ..... |
| Име и фамилия | ...................................................................... |
| Подпис на лицето (и печат) | ...................................................................... |
|  | |

|  |
| --- |
| **Образец № 3**  ДЕКЛАРАЦИЯ |
| по [чл. 47, ал. 9](javascript:top.doccontent_selector.fnNavigate('чл47_ал9');) от ЗОП за липсата на обстоятелства по чл. 47 ал. 1, т. 1 („а”, „б”, „в”, „г” и „д”), т. 2, т. 3 и т. 4, ал. 2 т. 1, 2, 2а, 4 и 5; чл. 47, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗОП; |
| Подписаният/ата ……………………………………………………………………….. |
| *(трите имена)* |
| данни по документ за самоличност …………………………………………………… |
| *(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)* |
| в качеството си на ………………………………………………………………………. |
| *(длъжност)* |
| на ………………………………………………………………………………………… |
| *(наименование на участника)* |
| ЕИК/БУЛСТАТ …………………………………………………………………….…, |
| в изпълнение на чл. 47, ал. 9 ЗОП и в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** |
| ДЕКЛАРИРАМ: |
| 1. В качеството ми на лице по чл. 47, ал. 4 ЗОП не съм осъждан с влязла в сила присъда/реабилитиран съм (невярното се зачертава) за: |
| а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс; |
| б) подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс; |
| в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс; |
| г) престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс; |
| д) престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс; |
|  |
| 2. Представляваният от мен участник не е обявен в несъстоятелност. |
| 3. Представляваният от мен участник не се намира в производство по ликвидация, нито в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове. |
| 4. Представляваният от мен участник (отбелязва се само едно обстоятелство, което се отнася до конкретния участник): |
| а) няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган; |
| б) има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, но за същите е допуснато разсрочване/отсрочване; |
| в) няма задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен *(при чуждестранни участници).* |
| 5. Представляваният от мен участник (отбелязват се обстоятелствата, които се отнасят до конкретния участник):  а) е/не е в открито производство по несъстоятелност, или е/не е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице – се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си.  б) е/не е лишен от правото да упражнява строителна и проектантска дейност, или професия, свързана със строителната и проектантската дейност, съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението.  в) е/не е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение.  г) е/не е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците.  д) е/не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки  6. В качеството ми на лице по чл. 47, ал. 4 ЗОП не съм свързан по смисъла на § 1, т. 23а от допълнителните разпоредби на ЗОП с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация. |
| 7. Представляваният от мен участник не е сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси. |
| Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за неверни данни. |
| Задължавам се при промени в горепосочените обстоятелства да уведомя възложителя в 7-дневен срок от настъпването им. |
| Публичните *регистри (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен)*, в които се съдържа информация за посочените обстоятелства са: |
| 1. ……………………………………………………………………………………………… |
| 2. ……………………………………………………………………………………………… |
| 3. ……………………………………………………………………………………………… |
| Компетентните органи (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), които са длъжни да предоставят служебно на възложителя информация са: |
| 1. …………………………………………………………………………………………… |
| 2. …………………………………………………………………………………………… |
| 3. …………………………………………………………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................/ ............................/ ............................ |
| Име и фамилия | .......................................................................................... |
| Подпис | ........................................................................................... |
|  |  |

**Образец № 4**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

**В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

Ние **…………………………………………………………………..………………** [*Банка*], със седалище и адрес на управление: град …………………………………………………………, ул. „……………………………………………………………………………………………….….”, №……………, с ЕИК:………………………………………………….………., представлявано от:………………………………………………………………………………………………….….

……………………………………………………………………………………………….……….

………………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………….………., сме запознати, че ……………………………………………………[*Наименование на участника*], с ЕИК:………………………………………………… ще участва в откритата с Решение …………………/……………20…. г. процедура за възлагане на обществена поръчка с **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** [*посочва се* *позицията*].

Също така сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона за обществените поръчки, участникът …………………………… …………………….[*Наименование на участника*] трябва да представи в офертата си банкова гаранция за участие в процедурата, за сумата в размер на ………………….……...лева …………………………………………..………………….[*словом*]

Като се има предвид гореспоменатото,ние ……...……………………..……….…………[*Банка*], със седалище и адрес на управление: град……………………………..……………….…, ул. „…………..………………………………..………………………..…….”, №……………….…,

с настоящото поемаме неотменимо и безусловно задължение да заплатим по посочена от Вас банкова сметка, сумата от……………………………………...лева ……………………..……….. ……………………..[*словом*], представляваща гаранция за участие в срок до 3 [три] работни дни след получаване на първо Ваше подписано и подпечатано писмено искане, съдържащо Вашата декларация, удостоверяваща, че е налице едно от следните основание за усвояване на гаранцията, съгласно Закон за обществените поръчки:

1. Участникът оттегли офертата след изтичане на срока за подаване на оферти;

2. Участникът е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществена поръчка.

Вашето искане за усвояване на сумата по тази гаранция следва да бъде изпратено до нас по следният начин:……………………………………. ………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………….………….………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………….………

Тази банкова гаранция влиза в сила от ……………часа на дата:………..20…….. г. и е валидна до …………………часа на ………………….г.

След тази дата ангажиментът на **…………………………………….……………**[*Банка*] се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата гаранция е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността й само след връщане на оригинала на същата в **…………………………………..…**[*Банка*] на адрес: ………………………………………………………………………………………………………...

..……………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………...

ЗА БАНКАТА:

**Правно обвързващи подписи:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Образец № 5**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР**

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** [*посочва се позицията*].

Ние **………………………………………………………….………..………………** [*Банка*], със седалище и адрес на управление: град …………………………………………………………, ул. ”………………………………………………………………………………….”, №……………, с ЕИК:…………………., представлявано от:………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………….., сме запознати, че ………………………………………………[*Наименование на изпълнителя*], с ЕИК:………………………….………, е класиран на първо място в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** и е определен за изпълнител на посочената обществена поръчка.

Също така сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона за обществените поръчки, при подписване на договора за възлагане на обществена поръчка, изпълнителят следва на Вас, в качеството Ви на възложител на горепосочената поръчка, да представи банкова гаранция за изпълнение, открита във Ваша полза, за сумата в размер на ……………...лева ……………………………………..…..[*словом*], за да гарантира предстоящото изпълнение на задълженията си, в съответствие с договорените условия.

Като се има предвид гореспоменатото, ние……………………….………..………………..[*Банка*], със седалище и адрес на управление: град………………………...………..…………..…, ул. „…………..…………………………..………………………..…….”, №…………..………….…,

с настоящото поемаме неотменимо и безусловно задължение да заплатим по посочена от Вас банкова сметка, сумата от ………….. лева ………………..[*словом*], представляваща гаранция за изпълнение в срок до 3 [три] работни дни след получаване на първо Ваше подписано и подпечатано писмено искане, съдържащо Вашата декларация, удостоверяваща, че изпълнителят……………………………………………………….[*Наименование на изпълнителя*], не е изпълнил задължение по договора, което е основание за упражняване на правата по банковата гаранция, съгласно договора, подписан между възложителя и изпълнителя.

Вашето искане за усвояване на сумата по тази гаранция следва да бъде изпратено до нас по следният начин: ………………………… ……………………………………………………

………………………………………………………………………………………………….

Тази банкова гаранция влиза в сила от ……………часа на дата:………..20… г. и е валидна до …………………часа на ………………….г.

След тази дата ангажиментът на **……………………………………..……………**[*Банка*] се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата гаранция е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността й само след връщане на оригинала на същата в **…………………………………..………………** [*Банка*] на адрес: ……………………………………………………………………………………………...

ЗА БАНКАТА:

**Правно обвързващи подписи:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Образец № 6

**ДО**

**СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ СС ……………………………………………………,**

**Гр. Перник**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ** № ...

**ВИД НА ГАРАНЦИЯТА**: ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА АВАНС

**ГАРАНТ**: …………………., със седалище и адрес на управление: ............., ЕИК …………..

(банка)

**НОСИТЕЛ НА ГАРАНТИРАНОТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ**: ………………….., със седалище и

(изпълнител)

адрес на управление: гр. ………., ул. „………..“ № …, ЕИК …….., представлявано от ………...

**БЕНЕФИЦИЕНТ**: Сдружение на собствениците СС ……………., „гр.Перник, ул.”………..” № …. , ЕИК ……………….

**ГАРАНТИРАНО ЗАДЪЛЖЕНИЕ**: договор № ……………/…………… г."Инженеринг- проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Перник, за обособена позиция № ………..: **„Многофамилна жилищна сграда ……………………. “** (наричан по-нататък в текста “Договор”). В съответствие с условията на Договора БЕНЕФИЦИЕНТЪТ следва да извърши авансово плащане в размер на BGN …………….. /………………………/ в полза на  **“………..“,** чрез БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД, срещу банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на Сдружение на собствениците СС …………………….., гр.Перник, ул.”………………..” № ……………”с ЕИК ………….., в размер на BGN …………….. /……………………………../, представляваща 35% от сумата по Договора с включен ДДС

**СУМА И ВАЛУТА НА ГАРАНЦИЯТА**: BGN …………….. /……………………………../

**МЯСТО ЗА ПРЕДЯВЯВАНЕ НА ИСКАНЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**: ................., адрес: ..........

**СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ГАРАНЦИЯТА**: до ………………….. г

Като гарант, с настоящата гаранция ние, ......................., със седалище и адрес на управление: ......................, ЕИК ..............., SWIFT ВIС: ............., ПО НАРЕЖДАНЕ НА “……………….“, неотменяемо и безусловно се задължаваме да платим на Бенефициент по сметка с IBAN BG………………………. при БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД всяка сума или суми до общ максимален размер от BGN …………….. /……………………………../, в рамките на 5 работни дни , считано от датата на получаване на Вашето надлежно подписано и подпечатано искане за плащане, съдържащо Вашата декларация, че .“…………“, със седалище и адрес на управление: гр. ………., ул. „………..“ № …, ЕИК …….., представлявано от ………..., не е изпълнило изцяло или частично своите задължения по горепосочения Договор, поради което Вие имате право да изискате връщане на авансовото плащане.

С оглед установяване автентичността на писменото искане за плащане по гаранцията, същото трябва да ни бъде представено чрез посредничеството на БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД и потвърдено с автентично SWIFT съобщение (до SWIFT BIC ....................), че положените върху него подписи принадлежат на лицата, имащи право да представляват Бенефициента. Искане за плащане, изпратено в пълен текст по електронен начин чрез автентично SWIFT съобщение МТ 799 от БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД, потвърждаващо, че оригиналното искане за плащане ни е изпратено с куриерска служба и че положените върху него подписи принадлежат на лицата, имащи право да представляват Бенефициента, също е приемливо, ако е редовно предявено, съобразно условията на гаранцията.

Нашият ангажимент по настоящата гаранция автоматично се намалява с размера на всяко плащане, извършено по нея.

Настоящата банкова гаранция влиза в сила от датата на постъпване на авансовото плащане в размер на BGN …………….. /……………………………../, по сметка на „………….“ IBAN ………………… при банка ………………., BIC:………………., под референцията на настоящата гаранция. В случай че плащането не бъде извършено по посочената сметка, гаранцията няма да се счита за влязла в сила.

Настоящата банкова гаранция е валидна до ………….. г. и изтича изцяло и автоматично, в случай че до 17:00 часа на …………….. г. искането Ви за плащане, предявено при горепосочените условия, не е постъпило в ........................банк в горепосоченото място за предявяване. След тази дата и час ангажиментът на банката се обезсилва и се счита за окончателно приключен, независимо дали оригиналът на банковата гаранция е върнат в банката или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на посочения по-горе срок на валидност само след връщане на оригинала на гаранцията в банка „……………….“.

Настоящата гаранция е подчинена на Еднообразните Правила за Гаранциите Платими при Поискване, Публикация № 758, Ревизия 2010 г. на Международната Търговска Камара, Париж.

Приложимо право за тази банкова гаранция е правото на Република България и всички спорове, произтичащи от тази гаранция, се уреждат изключително от компетентния съд в България.

**........................... БАНК АД**

Образец № 7

**ИНФОРМАЦИЯ**

**ЗА БАНКОВАТА СМЕТКА И ОБСЛУЖВАЩАТА БАНКА ЗА ВРЪЩАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В ПАРИЧНА ФОРМА**

*Указание: Участниците попълват образец № 7, ако гаранцията за участие е представена в парична форма.*

## Наименование на участника ………………………………………………………….

## Координати:

## Адрес:……………………………………………………….……………………….

## Телефон № ………………………………………………………………………….

## Факс: …………………………………………………………………………..........

Е-mail: ………………………………………………………………………………………..

ЕИК: …………………………………………………………………………………………

Представената от нас гаранция за участие в парична форма, в размер на ……………………… /…………………………./ лева, за обществена поръчка с предмет: **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** в предвидените в ЗОП срокове, следва да бъде върната по следната банкова сметка: ………………………………………..……………, при банка ……………………

Задължаваме се при настъпване на промяна по банковата сметка и обслужващата банка да уведомим писмено възложителя в срок от три работни дни и представим актуална информация за банковата сметка и обслужващата банка.

**Правно обвързващ подпис:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, представляващо участника или на упълномощеното лице; печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Образец № 8

**ИНФОРМАЦИЯ**

**ЗА АДРЕС ЗА ВРЪЩАНЕ НА ОРИГИНАЛНА БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

*Указание: Участниците попълват образец № 8, ако формата на гаранцията за участие е банкова гаранция.*

## Наименование на участника …………………………………………………...........

## Координати:

## Адрес:……………………………………………………….…………………...…..

## Телефон № ………………………………………………………………………….

## Факс: …………………………………………………………………………..........

Е-mail: ………………………………………………………………………………………..

ЕИК: …………………………………………………………………………………………

Представената от нас гаранция за участие под формата на банкова гаранция, за обществена поръчка с предмет: **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**, следва да бъде върната в предвидените в ЗОП срокове по куриер до адресат: ………………………………………… ……………………..…………………………………………………..……………………………......

на адрес: град: ………….…………… пощенски код……………………........................................

улица……………………………..……………………………..……., вх. … № …………………..., ет. …….…...... телефон: …………….……………… факс: …….……………………....…………..

електронна поща …………………………..……………..………………………………...................

лице за контакти: ………………………………………………..…………………………………....

Задължаваме се при настъпване на промяна на обстоятелствата по-горе да уведомим писмено възложителя в срок от три работни дни и представим актуална информация за актуален адрес и лице за контакти.

**Правно обвързващ подпис:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето, представляващо участника или на упълномощеното лице; печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Образец № 9

**Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата**

Долуподписаният/-ната/ ................................................................................................................................................

ЕГН...................., лична карта №........................., изд. на .....................г. от .................................., в качеството ми на .................................................................... (*посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр. изпълнителен директор, управител или др*.) на…………………….*(посочва се наименованието на участника),* с ЕИК …………, със седалище и адрес на управление: ............................................................................ – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

Представляваният от мен участник е изпълнил през последните 3 (три) години, считано до крайния срок за подаване на офертата, следните услуги, които са еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Наименование и кратко описание на услугата | Възложител на услугата | %- но участие на фирмата/лицето | Дата и година на започване и дата и година на завършване | Стойност в лева  без ДДС. |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| .... |  |  |  |  |  |

Към списъка да се направи или да се представят:

а) доказателство за извършената доставка и услуга

**Списък на строителството/инженеринга, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата**

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

Представляваният от мен участник е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано до крайния срок за подаване на офертата, следното строителство/инженеринга, което е еднакво или сходно с предмета на настоящата обществена поръчка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Наименование и кратко описание на обекта на (строителството/инженеринга) | Възложител на строителството/инженеринга | %- но участие на фирмата/лицето | Дата и година на започване и дата и година на завършване | Стойност в лева  без ДДС. |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| .... |  |  |  |  |  |

Към списъка да се направи или да се представят:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или

в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

**Дата:....................2016 г. Подпис и печат: ................................**

Образец № 10

**СПИСЪК НА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЯ СЪСТАВ,**

**КОЙТО ЩЕ ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Долуподписаният/ната..........................................................................................................,

с ЕГН.................................., лична карта № ..................., издадена на ............................................./ ……………….……г. от .......................................................................................................................в качеството ми на.................................................................................................................................

*(посочете длъжността)*

на....................................................................................................................................................,

*(посочете наименованието на участника)*

с ЕИК: ……………………..……………..,актуален телефон:…………………факс:………………електронна поща………………..……………………………... – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Минимално изискуеми лица** | | **Образование и Специалност** | | | **Професионален опит** |
| **№ по ред** | **Служител/**  **експерт (трите имена)** | **Позиция в екипа за изпълнение на поръчката** | **Образователно-квалификационна степен и специалност, година на дипломиране, Диплома № / дата / учебно заведение** | **Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател)** | | **Професионален опит (данни за месторабота, период , длъжност, основни функции)** |
| 1. | **Проектантски екип** |  |  |  | |  |
| 2. |  |  |  |  | |  |
| 3. |  |  |  |  | |  |
| 4. |  |  |  |  | |  |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | **Минимално изискуеми лица** | | **Образование и Специалност** | | **Професионален опит** | | **№ по ред** | **Служител/**  **експерт (трите имена)** | **Позиция в екипа за изпълнение на поръчката** | **Образователно-квалификационна степен и специалност, година на дипломиране, Диплома № / дата / учебно заведение** | **Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател)** | **Професионален опит (данни за месторабота, период , длъжност, основни функции)** | | 1. | **Екип за изпълнение на СМР** |  |  |  |  | | 2. |  |  |  |  |  | | 3. |  |  |  |  |  | | 4. |  |  |  |  |  |  Други лица (при преценка на участника) | | | | | | |
| 5. |  |  |  |  |  | |
| 6. |  |  |  |  |  | |

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

В Списъка **задължително** се посочват и описват документите, удостоверяващи покриването на съответните минимални изисквания за технически възможности, а именно: №/дата/учебно заведение на диплома за завършено висше образование; №/дата/на удостоверения за проектантска правоспособност (за проектантите);№/дата/сертификационна/обучителна организация/сертификати.

**Правно обвързващ подпис:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето и печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

Подписаният ............................................................................................

*(трите имена)*

………………………………………………………………………………………………….

***(данни по документ за самоличност)***

**в качеството си на** **………….………..…………………………………….………**

*(експерт, съгласно офертата)*

на участник: …………………………………………………………………………

*(наименование на участника)*

**ДЕКЛАРИРАМ,**

**1**. че съм на разположение да поема работата по обществена поръчка с предмет: **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

**2.** че се задължавам да участвам в изпълнението на поръчката (като предпочитам изпълнението й пред други настоящи и бъдещи проекти и ангажименти) и да бъда на разположение през целия срок на изпълнение на поръчката – до приемането й от възложителя.

**3.** че се задължавам да работя, в съответствие с предложението на настоящия участник за качественото изработване на предмета на поръчката.

**4.** че заявените от мен данни и посочената информация в автобиографията ми са верни.

**Дата: ………………….. ДЕКЛАРАТОР:** ..................................

*(подпис)*

***Забележка:*** *Декларацията се попълва от всеки експерт поотделно.*

Образец № 10.1

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за техническото оборудване, с което разполага участникът за изпълнение на**

**поръчката по смисъла на чл. 51, ал. 1, т. 9 от ЗОП**

Долуподписаният /ата/: ....................................................................................................с

*(собствено, бащино, фамилно име)*

ЕГН: .........................., притежаващ л.к. № ............................, издадена на ....................,

от ..............................., с постоянен адрес: гр.(с) ........................., община .....................,

област ............................, ул. ............................................., бл. ........., ет. .........., ап. .......,

тел. ............................, факс ..............................., е-mail ....................................................,

в качеството си на ...............................................................................................................

*(длъжност)*

на ..........................................................................................................................................,

*(наименованието на участника)*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ**

при изпълнение на обществена поръчка **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** ще ползвам следното техническо оборудване:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид на техниката | Технически спецификации | Собствена/наета/  лизинг | количество |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за предоставени от мен неверни данни и документи.

**Правно обвързващ подпис:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Подпис на лицето и печат** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Образец № 11**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДЕКЛАРАЦИЯ**  за липса на свързаност с друг участник по чл. 55, ал. 7 ЗОП, както и за липса  на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 ЗОП и за липса на пречки за участие в процедура по ЗОП, съгласно Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици | |
| Подписаният/ата .......................................................................................... | |
| *(трите имена)* | |
| данни по документ за самоличност .......................................................................................... | |
| *(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)* | |
| в качеството си на .......................................................................................... | |
| *(длъжност)* | |
| на ................................................................................................................................................... | |
| *(наименование на участника)* | |
| ЕИК/БУЛСТАТ ...........................................................– участник в процедура за възлагане | |
| обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** | |
| ДЕКЛАРИРАМ: | |
| 1. Представляваният от мен участник не е свързано лице по смисъла на § 1, т. 23а от допълнителните разпоредби на ЗОП или свързано предприятие по смисъла на § 1, т. 24 от допълнителните разпоредби на ЗОП с друг участник в настоящата обособена позиция. | |
| 2. За представлявания от мен участник не са налице обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 ЗОП по отношение на настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка.  3.За представлявания от мен участник не са налице условия, възпрепятстващи участието му в процедури за възлагане на обществени поръчки, съгласно Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. | |
| Известна ми е отговорността по чл. 313 НК за неверни данни. | |
| Дата | ............................................ |
| Име и фамилия | ............................................ |
| Подпис (и печат) | ............................................... |
|  |  |

Образец № 12

|  |
| --- |
| **ДЕКЛАРАЦИЯ**  **за съгласие за участие като подизпълнител** |
| Подписаният ............................................................................................................................ |
| *(трите имена)* |
| данни по документ за самоличност ....................................................................................... |
| *(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)* |
| в качеството си на .................................................................................................................... |
| *(длъжност)* |
| на ................................................................................................................................................. |
| *(наименование на подизпълнителя)* |
| ДЕКЛАРИРАМ: |
| 1. От името на представляваното от мен лице (търговско дружество, едноличен търговец, юридическо лице с нестопанска цел – вярното се подчертава): ......................................................................................................................................................... |
| *(наименование, ЕИК/БУЛСТАТ)* |
| изразявам съгласието да участваме като подизпълнител на ..................................................................................................................................................... |
| *(наименование на участника в процедурата, на който лицето е подизпълнител)* |
| при изпълнение на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** |
| 2. Дейностите, които ще изпълняваме като подизпълнител, са:  ...................................................................................................................................................... |
| *(изброяват се конкретните части от предмета на обществената поръчка, които ще бъдат изпълнени от подизпълнителя)* |
| 3. Запознати сме с разпоредбата на чл. 55, ал. 5 от Закона за обществените поръчки, че заявявайки желанието си да бъдем подизпълнител в офертата на посочения по-горе участник, нямаме право да се явим като участник в горепосочената процедура и да представим самостоятелна оферта.  4. За представлявания от мен подизпълнител не са налице условия, възпрепятстващи участието му в настоящата процедура съгласно чл. 8, ал.8, т.2 от ЗОП.  5.За представлявания от мен подизпълнител не са налице условия, възпрепятстващи участието му в процедури за възлагане на обществени поръчки, съгласно Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................................ |
| Име и фамилия | ............................................ |
| Подпис (и печат) | ............................................... |
|  |  |

Образец № 13

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПРИЕМАНЕ НА УСЛОВИЯТА**

**В ПРОЕКТА НА ДОГОВОР**

Долуподписаният /ата/: ....................................................................................................с

*(собствено, бащино, фамилно име)*

ЕГН: .........................., притежаващ л.к. № ............................, издадена на ....................,

от ..............................., с постоянен адрес: гр.(с) ........................., община .....................,

област ............................, ул. ............................................., бл. ........., ет. .........., ап. .......,

тел. ............................, факс ..............................., е-mail ....................................................,

в качеството си на ...............................................................................................................

*(длъжност)*

на ..........................................................................................................................................,

*(наименованието на участника)*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

съм запознат с условията на проекта на договор в процедурата с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..** и ги приемам без каквито и да било възражения.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................................ |
| Име и фамилия | ............................................ |
| Подпис (и печат) | ............................................... |
|  |  |

Образец № 14

**ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 56, АЛ. 1, Т. 11 ОТ ЗОП**

Долуподписаният /ата/: ....................................................................................................с

*(собствено, бащино, фамилно име)*

ЕГН: .........................., притежаващ л.к. № ............................, издадена на ....................,

от ..............................., с постоянен адрес: гр.(с) ........................., община .....................,

област ............................, ул. ............................................., бл. ........., ет. .........., ап. .......,

тел. ............................, факс ..............................., е-mail ....................................................,

в качеството си на ...............................................................................................................

*(длъжност)*

на ..........................................................................................................................................,

*(наименованието на участника)*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

Съм спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | ............................................ |
| Име и фамилия | ............................................ |
| Подпис (и печат) | ............................................... |
|  |  |

Образец № 15

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка**

Долуподписаният /ата/: ....................................................................................................с

*(собствено, бащино, фамилно име)*

ЕГН: .........................., притежаващ л.к. № ............................, издадена на ....................,

от ..............................., с постоянен адрес: гр.(с) ........................., община .....................,

област ............................, ул. ............................................., бл. ........., ет. .........., ап. .......,

тел. ............................, факс ..............................., е-mail ....................................................,

в качеството си на ...............................................................................................................

*(длъжност)*

на ..........................................................................................................................................,

*(наименованието на участника)*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обекта на обществената поръчка по обявената от Вас открита процедура с предмет: **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосоченото предложение, изискванията на Възложителя и представения проект на договор.

Гаранционен срок за строежа, включващ всички обекти в неговия състав, ще съответстват на сроковете, съгласно чл. 20 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

Удостоверяваме и потвърждаваме, че:

* Ще подписваме съответните актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и договорните условия на договора;
* Строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат изпълнени в съответствие със съществените изисквания към строежите, определени чрез Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на проектирането и строителството;
* Екзекутивната документация и необходимите изпитания за пускане в експлоатация се осигуряват за наша сметка.
* Разходите за консумация на електрическа енергия, вода и други консумативи, които са необходими за изграждане и въвеждане на обекта в експлоатация, са за наша сметка.
* Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще бъдем в състояние да осигурим предложения от нас ресурс (финансов, човешки и материален) за изпълнението на поръчката.
* Декларирам, че към момента на подаване на офертата нямам други сключени договори за строителство по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради и в други дейности на Възложителя

Всички дейности ще бъдат **съгласувани с Възложителя** и при необходимост коригирани и ще се изпълняват в обем и съдържание съгласно Техническите спецификации.

*Съгласни сме да поддържаме валидна застраховката „професионална отговорност в проектирането и строителството” до завършването на дейностите по договора;*

Декларираме, че ще изпълним поръчката в следните срокове:

* За работен проект - ……………………….(………………..) ………….. от предаване на изходни данни от представител на Възложителя;
* За изпълнение на строителството /СМР за енергоспестяващи мерки, включително съпътстващи СМР/ - ……………… (………………………) ………….. от подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка на сградата;

Настоящото техническо предложение е валидно за период от **……………….. (…………………) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно обявлението/решението за промяна за обществената поръчка и ще остане обвързващо за нас.

Приложение:

* **Обосновка на участника**

**ПОДПИС и ПЕЧАТ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| **Име и фамилия** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Подпис на упълномощеното лице** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Длъжност** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Наименование на участника** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Образец № 16

**ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА**

**за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка**

с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………………………………..**

Долуподписаният/ната .............................................................................................................................,

с ЕГН........................, лична карта № ...................., издадена на ................./ ……………….……г. от ......................................................................................................................................................................

в качеството ми на .....................................................................................................................................

*(посочете длъжността)*

на ................................................................................................................................................................,

*(посочете наименованието на участника)*

с ЕИК: ………………………………………….., актуален телефон: ………………………….............

факс: ………………………………….; електронна поща……………………………………………...

Регистрация по ЗДДС: ...................................................................................................................... *(ако участникът не е регистриран по ЗДДС, указва това в полето)*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №…………………………**, е както следва:

* + **Обща цена за изпълнение на договора: ..................... лв. (**словом: …………….........……………) **без ДДС** или **..................... лв. (**словом: …………….........……………) **с ДДС;**
  + **За изготвяне на работен проект по всички части (включително екзекутивна документация) и упражняване на авторски надзор: ..................... лв. (**словом: …………….........……………) **без ДДС** или **..................... лв. (**словом: …………….........……………) **с ДДС;**

*(В предлаганата цена за изготвяне на работен проект, Участникът следва да калкулира всички възможни и допустими разходи)*

* + **За изпълнение на СМР за енергоспестяващи мерки, включително съпътстващи СМР:** ..................... лв. (словом: …………….........……………) без ДДС или ..................... лв. (словом: …………….........……………) **с ДДС.**

Декларирам, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, осигуряване на офис и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

До подготвянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Настоящото ценово предложение е валидно за период от **180 (сто и осемдесет) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно обявлението/решението за промяна за обществената поръчка.

Приемаме, че под задължението на Възложителя за извършване на плащане към Изпълнителя, се има в предвид предприемане на необходимите мерки по сключените договори за целево финансиране за извършване на плащане на Изпълнителя от „Българска банка за развитие” АД, представляващо възнаграждение по договора. Заплащанията на възнагражденията на Изпълнителя по договор се извършват при условията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и нейни актуализации.

**Желая/не желая да получа авансово плащане по договора за изпълнение на настоящата обществена поръчка.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 16.1** – „Елементи на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи в рамките на общата стойност на СМР от офертата”;

**ПОДПИС и ПЕЧАТ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| **Име и фамилия** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Подпис на упълномощеното лице** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Длъжност** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

***Приложение № 16.1***

***към Предлагана цена***

**ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ**

Предлагаме следните стойности на „Елементи на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи в рамките на общата стойност на СМР от офертата”, както следва:

|  |  |
| --- | --- |
| - разход за труд за специализирани строителни работници  - разход за труд за общи работници | - ………..лв./ч.ч.  - ..............лв./ч.ч. |
| Доставно–складови разходи | - .................. % |
| Допълнителни разходи:   * върху труд; * върху механизация; | - .................. %  - .................. % |
| Печалба\* | - .................. % |
| Материали | по текущи пазарни цени |

\* Участникът следва да използва като метод за калкулиране на печалба начисляването на печалбата като процент върху себестойността на СМР и СРР.

**Дата: .......................... 20…… г. Декларатор: ..........................................**

***Приложение № 17***

**ПРОЕКТ НА ДОГОВОР**

**Възложителя:**

**ОБЩИНА ПЕРНИК,** с адрес: гр. Перник, пл. ”Св. Иван Рилски” № 1А, ЕИК 000386751 представлявана от Вяра Церовска - КМЕТ на Община Перник и Ирина Стефанова Станоева – Директор Дирекция “СБФ”, в качеството им на довереник по сключени договори със Сдружения на собствениците във връзка с участие в „Национална програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради”

и

**Изпълнителя:**

............................................................................................................. със седалище и адрес на управление:.................................................................................................................., ЕИК ................................ регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от.....................................,

Страните по договора се споразумяха за следното:

В изпълнение на Решение №.............../........... г. на Кмета на Община Перник за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: Обособена позиция № 1 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 58, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Благой Гебрев”“; Обособена позиция № 2 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 56 с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. „Благой Гебрев”“; Обособена позиция № 3 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 32, вх.А,Б,В,Г,Д и Е, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Благой Гебрев”“; Обособена позиция № 4 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 44 вх.А,Б,В,Г,Д,Е и Ж, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин”“; Обособена позиция № 5 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин”“; Обособена позиция № 6 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 10, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Максим Горки”“; Обособена позиция № 7 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 60, вх. А,В,Г,Д,Е,Ж и З, с административен адрес гр.Перник, ул. ”Благой Гебрев”“;** и открита с Решение №.............../...........г. на Кмета на Община Перник на основание 74, ал.1 от Закона за обществените поръчки,

се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** **(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни възмездно **Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции: за обособена позиция №……………………**, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, б. «a» от Закона за обществените поръчки, за обновяване за енергийна ефективност.

**(2)** Предметът на договора включва изпълнение на следните дейностите:

* 1. Изготвяне на работен проект за изпълнение на енергоспестяващи мерки и мерки по конструктивно възстановяване/усилване/основен ремонт, съгласно Техническата спецификация, представляваща Приложение № 1 и неразделна част от настоящия договор, включително съгласуване на проектите със съответните контролни органи в случаите, в които се изисква.
  2. Изпълнение на необходимите енергоспестяващи мерки и мерки по конструктивно възстановяване/усилване/основен ремонт на сградата.
  3. Осъществяване на авторски надзор.

**ІІ. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 2.** **(1)** Работният проект следва да бъдат изготвен, съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от дейностите, предписани за изпълнение и посочени в Приложение № 1 към настоящия договор.

**(2)** Проектът следва да бъде придружен с подробни количество-стойности сметки по приложимите части. В обяснителните записки към проекта следва подробно да бъдат описани необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение.

**(3)** Работният проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи, одобрен от главния архитект на Общината, както и следва да бъде издадено разрешение за строеж, когато е необходимо, съгласно ЗУТ.

**Чл. 3. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни строително-монтажните дейности за обновяване за енергийна ефективност в сградата посочена в чл. 1, в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл.163а от ЗУТ.

**(2)** Строителните и монтажните работи трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят на изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ, бр. 106 от 27.12.2006 г.).

**(3)** Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват освен от изрично посочени от двете страни лица и от областния управител или изрично упълномощено от него лице.

**Чл. 4. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да доставя само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложени в проектите на сградата със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

**(2)** Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

**III. ФИНАНСИРАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 5.** (1) Настоящият договор се сключва във връзка с Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

**Чл. 6.** Финансирането на договора се осигурява съгласно договор за целево финансиране, сключен между възложителя, Българска банка за развитие и областния управител за посочените сгради.

**IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 7.** **(1)** Цената на договора е …………….. /…………………./ лева без включен ДДС, и ………….. /……………../ лева с ДДС, представляващи стойността за изпълнение на дейностите по чл. 1 за сградата, посочена в настоящия договор и съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора, а именно:

- цена за работен проект (включително изготвяне на екзекутивна документация) и осъществяване на авторски надзор - …………………../…………………./ лева без включен ДДС;

- цена за СМР - . …………………/…………………./ лева без включен ДДС;

**(2)** Цената по ал. 1 е формирана на база единични цени и прогнозни количества и не подлежи на промяна.

**(3)** Непредвидени разходи за допълнителни дейности /до 10% от стойността на СМР/, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях, посочена в чл. 7, ал. 1. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

**(4)** Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложени количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

**Чл. 8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез „Българска банка за развитие” АД ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по чл. 7, както следва:

-Aвансово плащане в размер на 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността на договора, дължимо в срок до 20 (двадесет) дни от предоставяне на финансиране от „Българска банка за развитие” АД и срещу представяне на оригинална фактура за стойността на аванса и банкова гаранция за авансовото плащане. Банковата гаранция следва да бъде безусловна и неотменяема, в размер на 35 % от цената на договора и срок на валидност 10 (десет) дни след срока за изпълнение на енергоспестяващите мерки и съпътстващите строително-монтажни работи. Стойността на аванса се удържа пропорционално, от междинните плащания, при извършени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез „Българска банка за развитие” АД плащания. Гаранцията за авансово плащане обезпечава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и служи за възстановяване на извършените авансово плащания при неизпълнение на договорните задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Гаранцията за авансово плащане се освобождава и подлежи на връщане от Възложителя, в рамките на 7 (седем) работни дни  с достигане на обем на изпълнение на дейностите по договора, който покрива размера на преведения аванс, т.е. след актуване на действително извършени работи по договора, в размер на минимум 35% от общата му стойност.

- Междинни плащания в размер на стойността на действително извършените енергоспестяващи мерки и съпътстващите строително-монтажни работи, от които се приспада пропорционално платения аванс и се задържа сума в размер на 5 % (пет на сто) от дължимата сума и срещу представена оригинална фактура за стойността и двустранно подписан протокол (акт обр. 19 от Наредба №3 от 31.07.2003г), отразяващ извършените и одобрени дейности, дължими в срок до 20 (двадесет) дни от предоставяне на финансиране от „Българска банка за развитие” АД и представяне на посочените документи.

- Окончателно плащане в размер на задържаната сума от посочените в предходната точка плащания за всяка една сграда, дължимо в срок до 30 (тридесет) дни от датата на въвеждане в експлоатация на съответната сграда, за случаите, в които това се изисква, съгласно ЗУТ. В случай, че за съответните дейности не се изисква издаване на разрешение за строеж, респ.въвеждане в експлоатация, страните подписват приемно-протокол за съответната сграда в срок до 30 дни от датата на подписване на протокол, аналогичен на акт обр. 15 от Наредба №3 от 31.07.2003г.

Първото междинно плащане от настоящия договор ще бъде извършено в месеца, следващ месеца на подписване на протокол за предаване на строителната площадка/акт. обр. 2 от Наредба №3 от 31.07.2003гв срока и при условията на цитираната разпоредба от договора.

**(2)** Плащанията, в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се осъществяват по банков път:

Банка: ...............................................

IBAN: ..............................................

BIC: ..................................................

**Чл. 9 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако е налице:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от техническата документация, в това число от техническия проект; от договора; от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;

3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;

4. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(2) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или лицето, осъществяващо инвеститорския контрол и лицето осъществяващо строителен надзор констатират недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за работи, неприети с подписване на протокол за тяхното извършване, поради това, че същите не отговарят на необходимото качество и/ или е налице отклонение от техническия проект за обекта и / или материалите не са съгласувани с осъществяващия инвеститорски контрол и осъществяващия строителен надзор или са констатирани други несъответствия.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по-малко от уговореното възнаграждение, ако по предвидения в настоящия договор ред с протокол се констатира, че действително извършените работи са на по-малка стойност или са налице други обстоятелства, поради които се дължи по-малко заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число несъответствие на дължимото възнаграждение с количеството или качеството и вида на вложените материали.

(5) При неизпълнение, респективно некачествено или несвоевременно изпълнение на възложеното с този договор, пълна липса на изпълнение, или при каквото и да било друго неизпълнение на задължения по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква съставянето на констативен протокол, подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негов служител. Същият е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(6) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на негов служител за подписване на констативен протокол за неизпълнение, същият се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов служител и двама свидетели и е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(7) При констатиране с протокола на недостатъци на свършената работа или друго неизпълнение, в същия се отбелязва естеството на недостатъците/ неизпълнението и степента, в която те засягат работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като се посочва стойността на дължимото възнаграждение след приспадане на неизпълнението и / или обременената с недостатъци работа. При забава или друго неизпълнение, се посочва периода на просрочването и / или естеството на неизпълнението.

(8) При каквото и да било неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси или удържа дължимите по договора неустойки при условие на констатирането му по реда по- горе.

**V. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 10.** **(1)** Срокът за изпълнение на дейността по чл. 1, ал. 2, б. „а” от настоящия договор е............ (......................) календарни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор.

**(2)** Срокът за изпълнение на дейността по чл. 1, ал. 2, б. „б” от настоящия договор е............ (......................) календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за предаване на строителната площадка/акт обр. 2.

**(3)** Дейността по чл. 1, ал. 2, б. „в” се извършва през периода на изпълнение на енергоефективните мерки на сградите и съпътстващите строително-ремонтни работи.

**(4)** Забавянето на проектни или строително-монтажни работи, което няма да доведе до забавяне в крайния срок за изпълнение на договора, не е основание за носене на отговорност от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 11. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работния проект за сградата ведно с всички съгласувателни и разрешителни документи от съответните компетентни органи (когато такива се изискват), които проекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ одобрява.

**(2)** В срок до 10 (десет) календарни дни след получаване на проектите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ становище, в което отбележи одобрението си или да го уведоми в писмен вид за отказа си да  
даде одобрение, както и причините за това и поправките, които изисква.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да отхвърля предоставените му работни проекти, освен с мотива, че не са спазени определени разпоредби на договора или нормативните актове.

**(4)** В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не одобри даден проект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ нанася необходимите промени и го предоставя отново за съгласуване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(5)** За доказване на одобрението и приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работни проекти за изпълнение на набелязаните енергоефективни мерки на сградата и съпътстващите строително-ремонтни работи, страните съставят Констативен протокол. Констативният протокол е основание за пристъпване към изпълнението на дейността по чл. 1, ал. 2, б. «б» от настоящия договор, наред с условията по ЗУТ и подзаконовата уредба в областта на строителството.

**(6)** Сроковете, свързани с задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно проектирането спират да текат в следните случаи:

1. Срокът не тече при необходимост от съгласуване или одобряване на предварителни начални разработки или проектна част, за времето на съгласуването, одобряването;

2. Срокът не тече при бездействие на орган и/или администрация, ако действието е от значение за започване или реализиране на изпълнението;

3. Срокът не тече при възникване на непредвидено обстоятелство, за което страните са подписали констативен протокол, за чийто непредвиден характер страните са съгласни и влияе на започването или реализирането на изпълнението;

4. Срокът не тече за времето на забавянето, заради преработване на вече готови фази или части от проект/и, наложени от промени в нормативните актове, регулиращи съответната материя;

**(7)** Срокът се продължава след съгласуването и/или одобряването и/или изпращането на писмени указания (забележки, пропуски, допълнения или препоръки) от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако има такива или след извършване на необходимото действие от орган или администрация, обуславящо започването и/или реализацията на изпълнението или след отпадане на непредвидените обстоятелства или след отпадане на друго препятствие по ал.6.

**(8)** Обстоятелствата по ал. 6 и ал.7 се документират чрез двустранно подписан протокол между страните.

**Чл. 12.** Приемането на строителните и монтажните работи от дейността по чл. 1, ал. 2, б. «б» от договора, както и приемането и пускането в експлоатация на сградата се извършва, след подписване на всички необходими образци на документи от Наредба № 3 / 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 13.** За целите на чл. 8 от договора, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да провери и подпише, респ. коригира предоставените му за преглед акт обр. 19 и придружаващите го документи за качеството на вложените материали в срок до 3 (три) работни дни от датата на представянето им. Количествата подлежат на доказване.

**VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните задължения при изпълнение предмета на договора:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури, в съответствие с условията на настоящия договор, административно, организационно и друго необходимо съдействие за реализиране на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и упълномощи свой квалифициран служител при изпълнение на договора, който да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва документите по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в 5 (пет) дневен срок от датата на сключване на договора, както и при всяка следваща промяна, за името и длъжността на упълномощеното лице, както и да посочи името и данните на лицето, упълномощено от сдруженията на собствениците на съответната сграда, което има право да подписва актове и протоколи.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта, посочен в чл. 1 за целия срок на действие на Договора.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмена форма за лицето, което ще бъде консултант по смисъла на ЗУТ и ще упражнява инвеститорски контрол и строителен надзор.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обратно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 3 (три) комплекта, одобрена и съгласувана проектна документация за изпълнение на строителните и монтажните работи.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме и заплати изпълнението, ако то е в рамките на договореното с настоящия договор и отговаря на законовите изисквания.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на дейностите по чл. 1 от договора да осигури строителен надзор съгласно разпоредбите на ЗУТ.

**Чл. 15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права при изпълнение предмета на договора:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на изпълнение на отделните проектански и строително-монтажни дейности, влаганите материали и етапите на изпълнение, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му да определи допълнителен срок за изпълнение на задължението.

3. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни всички видове и/или количества работа предвидени в работния проект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не ги заплаща.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установяване на недостатъци, при приемане на резултата от извършените енергоефективни дейности, строително-монтажни и довършителни работи, да поиска отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в допълнително уговорен между страните срок.

5.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно справките/протоколите за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението и начина на оформяне на документите във връзка с този договор.

6.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение в определени срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи във връзка с Националната програмата за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Указанията на възложителя във връзка с изисквания, произтичащи от програмата, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

8. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на договора.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

**VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 16.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните задължения при изпълнение предмета на договора:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички срокове за изпълнение така, както са уговорени в Договора и приложенията към него.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава за одобряване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работния проект за сградата по чл. 1, в 5 (пет) екземпляра на хартиен и електронен носител. При основателни възражения по проектната документация от страна на Възложителя, предявени в сроковете предвидени в този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани за своя сметка.

3. Ако някоя от институциите, пред които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи за съгласуване и/или одобряване проекта, откаже съгласуване и/или одобряване на проекта по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен незабавно и за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта съобразно дадените от съответната институция указания.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни енергоефективните мероприятия на сградите и строително-монтажните работи съгласно техническите параметри, заложени в договора и приложенията към него, без дефекти и недостатъци.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимите технически съоръжения за реализиране на договора.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на мероприятия и строително-монтажните работи да използва качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, БДС, проектната документация и техническите спецификации, като при поискване трябва да представя съответните сертификати и декларации за съответствие.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи всички свързани с изпълнението на договора рискове до момента на редовното предаване на цялата изработка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на акт обр. 15 за случаите, в които е задължително, съответно с подписването на протокол, аналогичен на акт обр. 15.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря в пълен размер за трудовата безопасност и здравословните условия на труд на работниците и служителите си по време на строително - монтажните работи и осигурява тяхното снабдяване със средствата за охрана на труда.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да определи и упълномощи свой квалифициран представител, който да следи за изпълнението на инженеринга и да отговаря за контактите с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на срока за изпълнение, както и за всяка промяна, която може да повлияе върху изпълнението на договорените задължения.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след изпълнение на енергоефективните мерки и съпътстващите строително-ремонтни работи, да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 1 (един) комплект екзекутивна документация.

12. За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на поръчката, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на работите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря при никакви обстоятелства и по каквато и да била причина за щети или вреди причинени на персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време и поради изпълнение на дейностите. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема искания за компенсиране или за увеличение на плащането във връзка с такива щети или вреди. Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо трети лица, включително отговорност за вреди или щети от какъвто и да било вид, понесени от тях през време и поради изпълнението на дейностите.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми изпълнителя на инвеститорския контрол и осъществяващия строителния надзор, за началото на изпълнение на възложената работа.

16. Разпорежданията на изпълнителя на инвеститорския контрол и осъществяващия строителния надзор са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи качествено и в технологичните срокове за съответните видове работи и по указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определени от него лица.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени и подходящи материали при извършване на възложената работа.

19. Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ строително- монтажни работи не подлежат на заплащане.

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за изпълнение на възложеното, да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаването с цел прекратяване на договора.

21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата, сертификати, удостоверяващи съответствие със стандарти за системи за управление на качеството, доказателства за квалификация на персонала, извършващ възложената работа.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не предоставя на други лица и организации информация, която е получил или му е станала известна при и по повод изпълнението на обществената поръчка. Изключения от това правило са допустими само при условията на настоящия договор.

23. Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за извършване на работите е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни това задължение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати или развали договора с последиците предвидени в него.

24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата механизация и оборудване за извършване на видовете работи по договора.

**Чл. 17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права при изпълнение предмета на договора:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да възлага извършването на определени дейности, във връзка с осъществяването на договора, на трети лица (подизпълнители) само ако същите са посочени като такива в Приложение № 2 към настоящия договор или да ги замени по реда и при условията на чл. 45а, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи дължимото му възнаграждение в срока и при условията на настоящия договор.

**VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 18.** Гаранцията за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора по чл. 7, ал. 1. Гаранцията за изпълнение може да бъде представена по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в една от двете форми – паричен депозит или банкова гаранция. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи банкова гаранция, същата трябва да е със срок на валидност задължително с два месеца по-дълъг от срока за изпълнение на договора, предложен от участника.

**Чл. 19**.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава горепосочената гаранция в срок от един месец (30 дни) от датата на подписване на акт обр. 15 или на протокола, аналогичен на акт обр. 15.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. Същата се освобождава след решаване на спора, ако решението е в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е налице друго основание да я задържи.

**(3)** При разваляне на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение като неустойка за развалянето.

**(4)** При неизпълнение или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да задържи гаранцията за изпълнение или да упражни правата по банковата гаранция за изпълнение и/или може да търси дължимите по договора неустойки.

1. **ГАРАНЦИОННИ И РЕКЛАМАЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 20. (1)** Гаранционните срокове за извършените дейности по чл. 1, ал. 2, б. „б” от настоящия договор са съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**(2)** Гаранционните срокове за всяка сграда започват да текат от датата на въвеждането й в експлоатация.

**Чл. 21. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в писмен вид да извести ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали дефекти. Претенциите трябва да съдържат подробно и добре обосновано описание на случая и актуалните искания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В писмената рекламация се посочва датата на преговорите, на която ще се обсъди основателността на рекламацията, срока и начинът за нейното отстраняване. Рекламацията трябва да бъде изпратена в срок до 10 дена от установяване на дефекта.

**(2)** Основателността на претенцията се установява на определената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ среща чрез двустранно подписан констативен протокол.

**Чл. 22.** **(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява дефектите в минимално необходимия и възможен технологичен срок, определен в протокола по чл. 21, ал. 2. Стойността на възстановителните работи е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен, ако дефектите са породени или възникнали вследствие на непреодолима сила, действия и/или бездействия на трети неупълномощени лица, както и при неправилна експлоатация на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации.

(2) Задълженията по предходната алинея запазват действието си при промяна на собствеността на обекта.

(3) При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснатите ползи от забавеното отстраняване.

(4) Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на норми, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1. **ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 23*.* (1) Договорът се прекратява с изпълнение на поетите от страните задължения.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. Неизправната страна, заплаща дължимите поради неизпълнението неустойки и/ или обезщетения в срок и по начин определен от изправната страна или същите се удържат от изправната страна от дължими към неизправната страна суми;

3. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако настъпят обстоятелства, които поставят ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за изпълнение на възложеното. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение.

4. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;

5. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено предизвестие, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща извършените до момента на прекратяването качествено извършени работи и приети по надлежния ред;

6. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител без да декларира това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този в офертата. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора чрез писмено предизвестие и с последиците предвидени в договора в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълнява задълженията. Неизпълнението се установява с констативен протокол от лицето осъществяващо строителен надзор и лицето осъществяващо инвеститорски контрол на обекта, в който се отчита и действително извършеното. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщане на неусвоените авансово получени суми, ако такива са получени в писмено определеният от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, респ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява правата по банковата гаранция за авансово плащане.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати предсрочно, договора и да иска връщане на неусвоени авансово предоставени средства, в случай на предоставени такива, респ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява правата по банковата гаранция за авансово плащане, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство на несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да застрашат изпълнението на настоящия договор.Същите права ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ престане да отговаря на изискванията на ЗОП. Обемът на изпълнените работи се установява с констативен протокол, подписан от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето осъществяващо инвеститорски контрол и строителен надзор.

(5) При прекратяване на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение или да упражни правата по банковата гаранция за изпълнение, независимо от удържаните или дължимите до този момент неустойки.

(6) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ прекрати едностранно договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщане на неусвоени авансово получени суми по договора, при получени такива, респ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява правата по банковата гаранция за авансово плащане. Едностранното прекратяване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не го освобождава от заплащане на дължимите, съгласно договора неустойки.

**Чл. 24.** В случай, че договора бъде прекратен преди приключването на дейностите по чл. 1, ал. 2, б. „б” от договора, страните подписват констативен протокол за степента на действително изпълнените работи. Констативният протокол служи като доказателство за степента на действителното изпълнение.

**Чл. 25.** При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълненото до момента от предмета на договора.

1. **ОТГОВОРНОСТИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРНИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

**Чл. 26.** **(1)** При неизпълнение на задълженията си по отношение на сроковете по чл. 10 с просрочие до 30 (тридесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети процента) от стойността на неизпълнените работи, за всеки просрочен ден.

**Чл. 27.** При забава на плащанията по настоящия договор, продължила до 30 (тридесет) дни ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01 % (нула цяло нула един процента) от стойността на неизплатената сума, за всеки ден забава.

**Чл. 28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители, както и за привлечените от него подизпълнители, включително и когато последните са одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си съвместно със подизпълнител/и, посочен/и в офертата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение. В случай на използване на подизпълнител/и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договора/ите за подизпълнение.

**Чл.29 (1)** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от уговореното в този договор или ако извършени работи имат недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по свой избор да иска:

1. поправяне на изработеното без заплащане в даден от него подходящ срок;

2. заплащане на разходите, необходими за поправката;

съответно намаление на възнаграждението;

**(2)** Ако отклонението или недостатъците са толкова съществени, че работата е негодна за уговореното или подразбиращото се предназначение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора с последиците предвидени в него.

**(3)** В случая по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на възнаграждение и на заплащане на цената на осигурените от него материали и дължи връщане на авансово получените суми, при получени такива. Отделно от това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има всички права, съгласно договора и приложимото законодателство като изправна страна срещу неизправна страна.

Чл.30 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване на СМР, с последиците на чл.29, ал.3 ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

2. извършва възложените работи с много ниско качество;

3. влага некачествени или неподходящи материали;

**XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 31.** В случай, че някоя от страните не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидимо и/или непредотвратимо обстоятелство от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, тя е длъжна в 7- дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

**Чл. 32.** Наличието на непреодолима сила подлежи на потвърждаване от съответен компетентен орган.

**Чл. 33.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът на договора се удължава с времето, през което с била налице непреодолимата сила.

**Чл. 34.** Когато непреодолимата сила продължи повече от 45 дни, всяка отстраните може да поиска договорът да бъде прекратен, като отношенията между двете страни се уреждат по реда на чл. 24 от договора.

1. **КОРЕСПОНДЕНЦИЯ**

**Чл. 35.** Всички документи, съобщения и др. книжа, както и комуникациите между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: ……………….

Факс: …………………..

тел.: ………………………

E-mail: …………………….

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е: ………………………..

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: ...............................

Факс: ........................................

тел.: ........................................

E-mail: ............................

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е: ………………………..

**XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 36.** Страните се задължават да действат добросъвестно и изключително в интерес на постигането на целите на договора.

**Чл. 37. (1)** Всички спорове по настоящия договор се решават от страните с подписване на писмени споразумения между тях.

**(2)** В случаи, че не бъдат постигнати такива споразумения, споровете между страните по настоящия договор, включително и споровете, породени или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване на договора, се решават в съответствие със действащото законодателство на Република България.

**Чл. 38.** Страните са задължени да опазват професионалните, служебни и търговски тайни на всяка от тях, станали им известни във връзка с изпълнението на договорните условия.

**Чл.39.** Страните се съгласяват с подписване на настоящият договор, че навсякъде където се посочва задължение на Възложителя „за плащане”, се има в предвид предприемане на необходимите мерки по сключените договори за целево финансиране за извършване на плащане на Изпълнителя от „Българска банка за развитие” АД, представляващо възнаграждение по договора. Заплащанията на възнагражденията на Изпълнителя по договора се извършват при условията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

**Чл. 40.** Неразделна част от договора са приложенията, упоменати в него:

Приложение № 1 към договора – “Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ”.

Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха и подписаха в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** | **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:** |
| ВЯРА ЦЕРОВСКА КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК /............................../  ИРИНА СТАНОЕВА  ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ “СБФ“  /………………… / | 1. „\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”     /....................................................../ |